さくら通信

10
2023
Vol.91

いつもお世話になっております。さくらの吉村です。

10月神無月。猛暑の余波が残り、暑苦しい日々がまだまだ続いております。みなさんいかがお過ごしでしょうか。

コロナ禍が明け、本格的に観光や物販が流通し始め、どの企業も活発になってきましたが、建築業界も人材不足や資材高騰により値上げが続いております。お客様の中でも、住まいの見直し、ローンの借換え、不動産の売却や活用などで親子間の暮らしを好循環にさせていく人が増えております。6月には「空き家の固定資産税が6倍に上がる」法案が可決されました。住まいのご相談、建築、不動産トータルのワンストップご相談などさくらが得意な分野ですので、早めにご相談ください。

さて、私事ですが、8月2日に会長の母に当たる祖母がなくなりました。苦しむことなく大往生。数え歳で丁度100歳の生涯を終えました。愛想がよく前向きで、近所のお付き合いを大切にしていた祖母は、福祉施設に入居してからも人気者でした。「歳いったら、周りに憎くいこと言うたらあかん。可愛いと思われるばあちゃん目指すねん」と、いつも宣言していたことがとても印象的です。

食べることが大好きで、力も強かった祖母。最期は小さく細り、冷たくなっていましたが、変わらず綺麗な肌のままでした。

今年に入ってから認知症が進み、孫である私はもちろん、最後は遺影に写る祖父のことも忘れてしまっていました。幼い時から可愛がってくれていた祖母に、忘れられた瞬間はたいへん寂しく感じましたが、「人間てそうなっていくもんやで。覚えてもらえてなくても、生きている間、一緒に笑って過ごせる時間を大切にしてあげな」元看護師の妻から言われた言葉で気持ちを切替えることができました。

世の中が激しいスピードで移り変わっています。人生において自分はこの世に何を残すことができるか。とても考えさせられた夏でしたが、地域のみなさまには変わらず、『安心して頼れられる存在』となれるよう励んでいきたいと思います。

代表取締役　吉村健二



SAKURA INFORMATION

住宅アドバイザー募集中！

営業部の平均年齢は34歳！
あなたのやる気を
ぜひ、さくらで活かしてください。

給　与	月給24万円～（経験者優遇）
職　種	住宅アドバイザー（提案営業）
勤務地	星田本店
勤務時間	8:00～18:00（休憩2ｈ）
待　遇	月休７日、有休・GW・夏季 冬季休暇 他 社会保険完備、昇給有、賞与 年2回 制服貸与、各種手当、 交通費支給有 試用期間４ヶ月 ※飛び込み営業やノルマなし、 チーム制

屋根外壁塗装 足場半額キャンペーン

限定３邸！

10月末まで



茄子作店「さくリノ」１周年記念 リフォーム＆リノベーション相談会



11月11(土)-12(日)
開催予定！

TOPICS

社内ブログ

８月24日は終日全社員参加の「接遇研修」でした。当たり前のことを継続してちゃんとするって、わかってはいても気付いてはいても、ついつい甘えてしまうものです。この日は接遇のベテラン講師をお招きし、実際に体験することで「自分では出来ているつもり」だったり、「改めての気付き」が多々ありました。お客様だけでなくスタッフ間であっても、自らを振り返ってしっかり実践していきたいです。





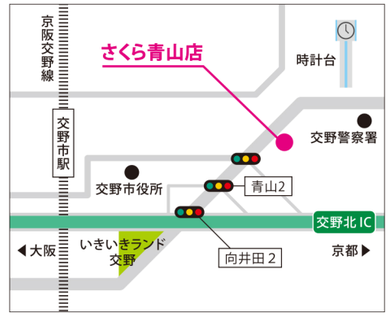
さくらの情報、ご連絡はこちらから

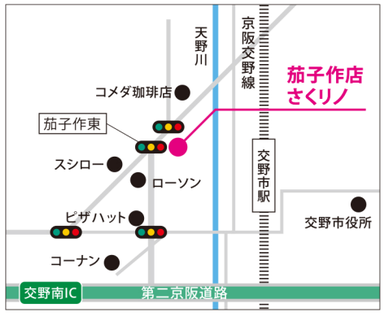
さくら
ホームページ

さくらLINE
※営業時間外や定休日にはご返信することができません。

さくらINSTAGRAM







お家困った㈱さくらに電話

株式会社さくら　0120-390-155

星田本店
〒576-0016 大阪府交野市星田2丁目25-1　Tel. 072-891-4501

青山店
〒576-0066 大阪府交野市青山3丁目2-19　Tel. 072-845-4580

リノベーション＆大型リフォーム専門店
さくリノ SAKU RENO

茄子作店 さくリノ
〒573-0082 大阪府枚方市茄子作東町6-36　Tel. 0120-390-155

夏のリフォーム＆リノベーション相談会 ご報告

8/19-20 の二日間、お盆明け恒例の相談会を開催しました。
猛暑の中を沢山のご来場をいただき本当にありがとうございました！
DM に同封した「カラーペンシル」を手に、何色の芯かな?と楽しみながら鉛筆削りでコリコリッ！今回はピンク色が最高賞で、高級和牛の当選者は4名おられました！おめでとうございます。他にもガチャガチャ抽選やご来場特典の「生食パン」を用意していましたので、会場はにぎやかでした。次回 11 月には「茄子作店さくリノ」一周年記念イベントを準備中です。ホームページやチラシでのご案内になりますが、お待ちしておりますのでぜひご参加ください。



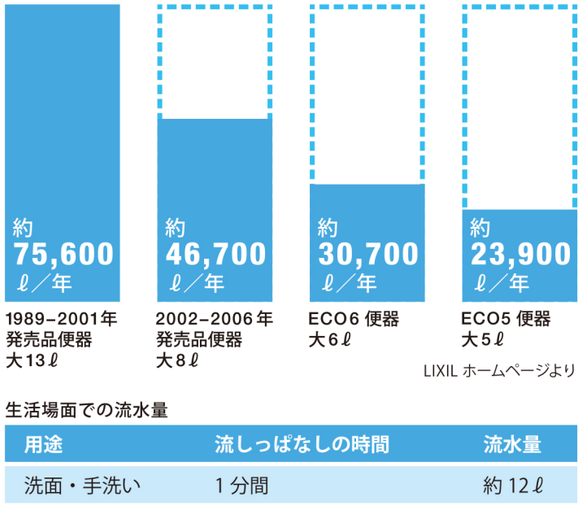




20年前のトイレ、洗浄排水量は今の3倍！

この 30 年間でインターネットの普及、ポケベルから携帯電話、さらにスマートフォンへと大きく変化しましたが、トイレも温水洗浄便座の普及で「おしりを洗う」ことが当たり前となりました。実は便座だけではなく「便器」本体もかなり進化しています。トイレ製品メーカーの技術開発の進歩により、昔のように大量の水を流さなくてもきちんと洗浄排水してくれるのです。トイレの排水量、20年前は1回あたり約13ℓ、10年前は約 8ℓの水が必要でしたが、今の最新のもので約 3.8ℓまで節水が進んでいます。
機種やメーカーによって差があるものの約 30～70%の節水!また水道代金でみると、20 年前とは年間約 10,000 ～ 15,000円、10 年前とでは年間約 4,000～7,000 円の差額になるそうです。
余談ですが、用を足すときの音を気にして何度も流すと 1 回に 5～13L の水が無駄になります。「音姫」という疑似洗浄音を出す商品もありますが、最近ではスマホの無料アプリに「Akatu Fake Shower」というものがあり、外出先でも水流の音を音姫同様に再現してくれる優れものだそうです。





LIXIL ホームページより

生活場面での流水量

用途	流しっぱなしの時間	流水量
洗面・手洗い	1 分間	約 12ℓ
歯磨き	30 秒間	約 6ℓ
食器洗い	5 分間	約 60ℓ
洗車	7 分間	約 84ℓ
シャワー	3 分間	約 36ℓ

夢と想いのつまった別荘

M 邸
京都府宮津

お客さまの別荘新築工事の内装工事をさせていただきました。
枚方にお住いの M 様。ご自宅だけでなく、経営されている会社の改装工事などもこれまでにたくさんご依頼を頂戴していましたが、今回の工事は「別荘」ということで担当の坂東もワクワクだったようです。
男のロマンが「これでもか！」というぐらい詰まった仕上がりです。
そんな羨ましい限りの贅沢な空間をご紹介します。











M様は、以前から「近場の海岸沿いに別荘が欲しい」と探しておられました。ここは枚方から車で2時間。高速一本、インターチェンジを降りたら数分で到着。京都、宮津の漁猟場沿いに立地し、リビングからは日本海が眼下に広がる眺望、少し先には天橋立が望める好立地です。躯体はコンテナハウスメーカーさんの施工で、内装工事と外構工事を請負いました。
1階は水廻り設備を完備したアウトドアグッズを整理しておける広いワークスペースに。大好きな趣味の海釣り発進基地です。
玄関エントランスから白い鉄骨階段を登って2階に上がると、大開口ワンフロアの広々LDK。窓越しに一面が海という最高のロケーションです。そこからバルコニーに一歩出ると潮の香りが漂います。M様は月に数度こちらの別荘にこられリゾート気分を満喫されているそうです。

1 リビングの主役はこの暖炉。存在感あります。乱貼りの石材タイルがリゾート感をさらにアップ。
2 鉄骨のかね折れ階段下のスペースは薪置き場として有効活用。
3 海を眺めながら料理できるオールステンレスのアイランドキッチン。調理家電のセレクトセンスも抜群！
4 シャッターを上げればそこは海。楽しみ方が無限に広がるホビー&ワークスペースです。