2022年
8月号
Vol. 84

さくら通信

いつもお世話になっております、さくらの吉村です。

8月葉月です。青山店が5月に3周年を迎えました。ここ最近「近くにお店があって良かった」とお客様からお声を頂く機会があり、少しずつですが地域に馴染んできた感覚があります。今後も変わらずご愛顧の程よろしくお願いいたします。

さて、先日ですが会社の納涼会で永源寺に行ってきました。永源寺は私が大好きな寺のひとつで、何度訪れても飽きることがありません。駐車場からの石積階段、一直線の石畳、寺門までの連なるもみじからの木漏れ日。一つ一つの調和がとても心洗われます。納涼会の開催は3年ぶりでした。社内の「コミュニケーション委員会」が企画から準備、ウィズコロナとして感染対策をしっかり行ってくれました。


雨が心配された「納涼会」でしたが、みんな久しぶりに癒されました。
滋賀県の永源寺にて

昨今、企業の働き方や制度、コミュニケーションは様々です。転勤や単身赴任に関わらず、出社は出張扱いとするNTTさん。テレワークを廃止して週5日出勤に戻したコミュニケーション主義のホンダさん。どっちが○か？の議論が最近出ています。実はさくらも社内申請やツールなどのシステムはどんどんクラウドになってきており、時代に即してどちらもメリットがあるので、ハイブリットにしていくことが一番いいと思います。

話は変わりますが、最近テレビで放映されている「魔法のリノベ」というドラマはご存じでしょうか？主人公のリフォームアドバイザーがご家族全員のハッピーを願い、家のリノベーションだけでなく、人生のリノベーション提案を行っていくという内容で、業界独特の難しいお客様対応を女優の波留さんが面白く演じています。リフォームをご検討の方は、ぜひ一度ご覧になってください。

普段さくらではＬＩＮＥやメールを使い分けて、お客様とのお打合せをさせて頂いていますが、人生の大きなご決断にもなるお悩みについては、コロナ禍限られたお時間になったとしても、やはりご対面でのコミュニケーションのほうが、より深くお話をお聴きでき、解決に導きやすいと感じます。

さくらの方針は「まず、お客様のお気持ちを聴くこと」です。ご家族みなさまの暮らし方は時代とともに大きく変わってきていますが、どんなご家族形態であっても、常に『頼れられる存在』となれるよう修繕、リフォーム、リノベーション共に、しっかりとお聴きすることで「おうち困ったを解決」していきたいと思います。

今後ともよろしくお願いいたします。

代表取締役　吉村健二

SAKURA INFORMATION

夏季休業のお知らせ

誠に勝手ながら、右記のとおり休業させていただきます。
休業期間中、お客さまには大変ご不便をおかけしますが、
何卒ご理解ご協力をたまわりますようお願い申し上げます。

さくら本店・青山店
夏季休業 8/10(水)～8/15(月)
休み明け業務開始は 8/16(火)朝10時より営業いたします。

お家困った！夏のリフォーム相談会

8/20(土)-21(日) 10:00～16:00 無料

※要予約 ☎ **本店＆青山店　同時開催！**



この夏、「おうち時間をもうちょっと快適にしたいなぁ～」と思われた方もおられると思います。ぜひこの機会にいらしてください。ご一緒にアイデアを出し合い考えましょう。お子さまに大人気のスーパーボールすくいや、他にもお楽しみをご用意していますので、皆さまお揃いでお越しください。お待ちしております！

詳しくは別紙ご案内とチラシをご覧ください！

聞こえの相談会

8/25(木)・9/22(木)
10:00～13:00 無料

パナソニック補聴器の専門相談員、小嶋さん　（毎月第４木曜日）※要予約 ☎



お客様の聞こえ方を計測。ていねいに分析した結果をお伝えしています。すでにお使いの補聴器のメンテナンスや、ご自宅への訪問もしていますのでお気軽にご利用下さい。

絵画教室『水彩画』

講師：稲富 三知子さま
さくらcafeにて開催





8/1・29(月)
9/5・19(月)
（月２回）第1＆3月曜日

只今定員に達しているので新しい生徒さんの募集はしておりません。

編み物 個人レッスン

講師：久保 名保美さま
さくらcafeにて開催
編み物の楽しさを伝えたい♪
お問合せ**080-3711-6372**
お子さまとご一緒にどうぞ♡



姿勢の相談会

8/25(木) 10:00～12:30

『姿勢調整体験会』

パキパキしないソフトな施術なので安心です。からだが変わるのを体験しにぜひご参加ください。
1,000円(税込)

※要予約 ☎



9/29(月) 10:00～12:30



●10:00～10:50
『姿勢講座』 無料
講師：朝長先生

●11:00～12:30
「姿勢調整体験」
1,000円(税込)

姿勢調整は通常5000円のところ約30分の体験で特別に1000円！姿勢が気になる方はまず体験から。

※要予約 ☎

ちょっこり工房





本店のレンタルスペースではすっかり夏の装いの小物たち。手作りって見ているだけでもほっこりします。ちょっとした手土産にもご利用くださいね。





さくらHP

Instagram

※営業時間外や定休日にはご返信することができません

株式会社さくら でんき リフォーム 新築不動産

本店
〒576-0016 大阪府交野市星田２丁目25-1
TEL 072-891-4501　FAX 072-892-1671

青山店
〒576-0066 大阪府交野市青山３丁目2-19
TEL 072-845-4580　FAX 072-845-4581

お家困った 株式会社さくら に電話

おかげさまで３周年！青山店！

さくらパナ坊が見たシリーズ 第17弾！



■お店の前のバス停にはベンチと日除けを設置し、乗車待ちの皆さまにご利用いただいています！

いつもありがとうございます！
早いもので、あの2019年５月オープンから３年余りが経ちました。
今春に社内にて人事異動などがあり、現在は若いチームで動いています。地元の皆さまには、少しずつではありますが「看板みたよ～」とか「チラシよく入ってるさくらさんやんね」と嬉しいお声を頂戴し、お陰さまで認知度もあがってきていています。店内は決して広くはありませんが、落ち着いてお話をお伺いできるコーナーがあります。
お盆明けの8/20-21の土日、青山店でもリフォーム相談会を開催しますので、事前ご予約のうえ、近い方のお店へお気軽にお越しください。　（青山店 一同）



■３年前、青山店オープン日のテープカット！懐かしいです。





■メンバーの入れ替りに伴い、店内レイアウトがちょっと変わりました。今年5月の相談会の様子です。

ここまでできてる！さくら茄子作店 今秋11月初旬、３店舗目オープン！

新店「茄子作店」の店長を担う坂東に、以下の話を聞きました。

さくらの３店舗目は『リノベーション＆大型リフォーム専門店』としてオープンします。お家困ったのご相談の中でも全面規模の大きな工事の部門として事業展開をしていきます。

リノベーション部がおススメする４つの柱である①耐震 ②断熱 ③省エネ ④収納 の性能をアップしたご提案ができるようなお店作りを考えています。
例えば、耐震に使う金具の種類、断熱素材の厚さ・密度の違いなどのサンプルや資料の充実。店内の電気使用量の見える化を図ったり、キッチン横の収納スペースの体験などを用意しています。

また、一生に何度もない大事なご相談やご商談に使えるように「わぉ～～☆彡」と言っていただけるようなじっくり落ち着いたインテリアのお部屋を作っています。

ショールームとしてのＬＤＫ空間。特にキッチンは実際に使って体験していただけるように設け、お料理教室などにもレンタルで使用していただければと思います。

他にも、今どきのメンズスタイルのインテリアを施した約12帖の「貸出しスペース（仮称）」ができます。ここにはテーブルが２セットあり、壁面のモニター画面を使用すればワークショップや講習会などにもご利用いただけます。

お打合せコーナーの奥にはもちろんキッズスペースも。ご家族お揃いでゆっくりご相談いただけるお店になります。

もはやお客さまから「新店またできるんやって？お花がいい？何がいい？」と、お祝いのお言葉までいただく今日この頃。我々社員と同じくらい新店オープンを心待ちにしてくださってるのが伝わってきます。大変ありがたく嬉しい限りです。

11月初旬オープン前に、まずはさくらのお客さまにお披露目会をさせていただきますので、「プレオープンご案内」が届くまでしばらくお待ちください。

（進捗ご報告：坂東／編集：後藤）

茄子作の現場は、内装仕様、設備仕様がほぼ決まり、現在、コンセント、LAN、防犯カメラなどの電気工事を行っております。また、道路入口の拡張工事も終え、11月オープンに向けて順調です。

お店のブランド名も新しく考え中です ^^b



■インテリアコーディネート、セレクト中



■電気配線の仕込み工事



■サイディングの外壁工事

建設資材が値上がっても賢く補助金を利用！

かつて経験したことのない地球規模のコロナ禍、そしてロシアのウクライナ侵攻と数十年ぶりの円安。これらが重なって、建設資材や住宅機器が急激に値上がっています。
実は少し前に「ウッドショック」で木材の価格が世界的に値上がりしていたのですが、今回のことでさらに資材全体へと価格上昇が続いています。

リフォームに使える補助金があります。



どんな世帯でも対象になります

こどもみらい住宅支援事業 上限30万円
断熱リフォーム、エコ住宅設備に対して最大30万の給付があります。若者・子育て世帯にはさらに加算され最大60万円の給付に。まずはご相談ください。詳しくは右のQRから国交省公式HPをご覧ください。

＋

交野市の補助金

令和4年度住宅取得流通促進支援事業補助金 上限70万円
交野市内に「住宅を取得」し、「移住・定住」される場合、最大で70万円の補助金が支給されます。詳しくは右のQRから交野市HPをご覧ください。

枚方市の補助金

若者世代空き家活用補助制度 上限100万円
枚方市内に空き家を活用して定住する若者世帯や子育て世帯の応援制度です。
建替えやリフォーム工事費用最大100万円が補助されます。詳しくは右のQRから。

先々月は交野市役所の都市計画課からさくら本店へ来られて「交野市の住宅関連補助金」の説明を受けました。官民一体となって地元を盛り上げていきたいとの想い、相互に協力していくことが大切だと考えています。



例えば、水まわり設備や建材を製造している大手メーカーのLIXILは、この４月に住宅のサッシやエクステリア製品を約６～10%、トイレが約２～33%、ユニットバス約４～39%、キッチン約２～11%の値上げ、リンナイも同じく４月、給湯器や食洗機などの設備機器を５～10%の値上げを実施。その理由としては銅やアルミニウムなどの原材料が値上がりしたからということです。今秋には各社揃って値上げを発表していますので、今後さらに原材料や資材の高騰が見込まれていて、その上にまた円安で輸入価格が高くなって、もう一段階、上がるようです。
もう避けられない状況で、さすがにどこの企業もどこのお店も、みなさん頭をかかえています。
さくらでも、何とか家計応援できないか…お役に立ちたい、ご一緒に乗り切りたい、と営業担当からもご提案させていただいているとは思いますが、リフォームにも使える給付金や補助金をうまく利用することで、少しでも還元のお手伝いをさせていただけたらと思います。意外にご存知ないようですが、今回はポイント還元ではなく、現金が戻ってきますので以前より活用しやすいです。
さくらでは、３ヶ月前に補助金の申請をスタートしてから10数件以上のお客さまのお申込みを受付させていただき、すでに受理されて給付を受け取られたお客さまもおられます。対象になるリフォームの種類など、すぐにお調べしますので、まずは担当にご連絡ください。またリフォーム資金調達のためのローンのご相談も受けたまわっていますので、何でもお気軽にご相談ください。　（広報／後藤）

織姫の里かたのプレミアム付商品券

1冊 7,500円分を 2,500円で販売
共通券 500円券×9枚
専用券 500円券×6枚
プレミアム率 200%

速報

さくらでもご利用いただけるよう加盟店の申請をいたしました！

商品券の販売期間：2022/8/22～9/30
商品券の利用期間：2022/9/1～2023/1/9

交野市のHPによると、準備中とのことで詳細はまだ発表されていません。このさくら通信がお手元に届くころには、はっきりしていると思われます。さくらでも使っていただけますのでぜひうまくご活用ください。

３年ぶりに開催決定！『パナソニック合同展示会』

日時：10/8-9の土日
場所：枚方パナソニックアリーナ（旧）松下体育館



■パナソニック合同展示会 数年前のゲートの様子

コロナ禍でこのところ中止になっていた『パナソニック展示会』が３年ぶりに復活し、今年は開催されることが決定いたしました！
お馴染みのお客様においてはパナ展示会をお待ちになられていた方もいらっしゃるかと思います。
どんなん？と簡単に説明しますと、会場にはパナソニック製品が大集合！家電だけでなくリフォーム設備や建材もいっぱい展示されますので、実際に手に取って触ったり、作動させたりとお試しで体験ができます。また、外会場では出店もあり、ご来場されると充分に楽しいことまちがいなしです！
今から10月のカレンダーにチェック！
次回「さくら通信 10月号」DMにご招待状を同封しますので、それまでお待ちくださいませ。

（※今後の感染状況によっては、国の判断基準に従います）