

塗りたいけど、塗れない!?

「ご自宅の壁をとても気に入ってられるNさんから、お困りごとのご相談を受け、外壁塗装させてもらった工事のお話です。」

「建物があつちこつち傷んできていて、そろそろ外壁の全塗装をしたいんですけど、普通に塗ると一色でべた々となって、せっかくのレンガ模様がなくなってしまうから、うちみたいな壁は塗り直しなんてできひんのかなって思ってた……」

「何かいい方法ってあるのかなあ?」と、すごく悩んでおられました。



物語に出てきそうなかわいいレンガ模様の壁のおうち。N様邸



二級建築士 川口

妙見桜並木通り
(株)さくらの川口です。

お家
困った
なあった

新聞



2017.8.20発行
第5号

「大丈夫ですよ!できるんです!」
そんなレンガ模様を残す塗り方を
提案しました。

まず一度、ベースの白色を全部に塗ります。



最初は全部
ベース色に塗ります。

その後、凸部分だけにレンガ色を塗装していきます。



ローラーを斜めに動かします。

実はこのとき、斜めにローラーを転がすのがコツのようです。

そろそろと塗らないと、ときどき塗りたくない部分にもレンガ色のペンキが付いてしまうので、職人さんは常に集中力MAXで、気をぬけません!



めっちゃキレイに。まるで新築!

めっちゃ難しいので、ここはプロにお任せくださいね。

塗り終わったあとの職人さんはへ口へ口。徹夜明けの受験生のように目の下にはクマが……

そんな職人さんたちの丁寧な手作業の甲斐あって、レンガのおうちがよみがえりました。

外壁をやりかえると、おうちがまるで新築みたいになります。家を建てた当初のわくわく感もよみがえり、みなさん大満足です!



斜めに転がしたり、真直ぐに延ばしたり。職人さんの技術と根気を!

2017 リフォーム相談会

8/26~27 日

参加無料

■あさ10時~夕方6時
■(株)さくら店舗ショールーム

ご相談無料
お見積無料

AM11:00~12:00 両日

■外壁・屋根塗装セミナー

一日でも長く
お住まいといっしょに
安心して暮らしてほしいから

住宅アドバイザー 磯和

いつでも 両日

■耐震相談会

お図面をお持ちいただければ、
「簡易耐震診断」を
無料でさせていただきます。

二級建築士 川口

会場ご案内図



株式会社さくら 交野市星田2-25-1 駐車場あります!



お問合せはこちら!お電話ください!

0120-390-155

〒576-0016 大阪府交野市星田2-25-1

妙見桜並木通り TEL 072-891-4501

フリーダイヤル受付時間
10:00~19:00
土日祝も営業!水曜定休日



クリック

さくらリフォーム

検索



排水の詰まり、犯人はこれやった！

妙見桜並木通り
(株)さくらの多田です。



住宅アドバイザー
多田

ゲリラ豪雨や線状降水帯・・・〇〇年に一度の雨が一日で降った・・・なんてニュース、初めはびっくりでしたが、最近では当たり前の日常になりつつありますよね。昔の「夕立」とは比較にならない凄い降雨量なので、おうちまわりの雨樋、排水マスからあふれた水がなかなか引いてくれない、など気になる時不是吗？

僕の現場で、交野市在住K様の「ず～～と前からそこは詰まってて、もう何年も使っていないよ・・・」とお困りだったお庭の『排水マス』のお話です。



排水口がすぐに詰まってしまうので何年も使われていなかった排水マス

「何が原因か見てみましょうか？」ということで職人さんをお願いして、排水口から小型カメラを入れて覗いてみると、
「何？まるでエイリアン？」
「赤いモジャモジャがいっぱい！」

本来なら、排水はこの排水口からお庭の土中を通っているパイプの中を流れ、5mほど先の敷地縁の側溝へ流れ出るはずですが、



この側溝から排水マスまで約5mのパイプが埋まっている

さっそく赤いモジャモジャを取り除こうと掃除用の棒を突っ込みましたが、完全に奥まで詰まっているようです。掻き出してみると「木の根っこ」でした！詰まりの犯人！赤いモジャモジャはこれです！え？ひょっとしてこのパイプ、どこまで根っこが詰まっているんやろ？

取り除くしか直す方法はないので、掘ってパイプの中を見てみるしかない・・・地中深さ60cmほど掘り、パイプを少し割ってみると、根っこがびっしり入り込んで流れを完全に妨げていました。



赤いモジャモジャが犯人！

両手でガシッとこの根っこの束をつかんで、ずる～と引っくと抜くと、何と約3.5mもびっしり！出て来たのがこれ！



約3.5mの木の根っこ

実はお庭に植栽があつて、築年数が古いお宅では、排水マスに木の根っこが入り込むケース、けっこうあります。排水って、植物にとってはとても栄養豊富な水分で、パイプとの接続部分や傷んだコンクリートの排水マスなど、わずかな隙間から根っこが入り込み、パイプの中で充分に成長し続けるんです。

K様邸では何年も水はけが悪いのを我慢されていたんだなど、お気の毒に思ったほど、りっぱな根っこが育っていました。



割れた部分だけ新しいパイプに取替えて、継ぎ目をしっかりシールドし、側溝の出口付近の配管周りを隙間なくモルタルで仕上げました。スッキリ排水が通るようになりめっちゃ喜んでもらえたので、本当によかったです。

交野市近郊のみなさま

みなさん、こんにちは！
今年で創業43年目となる株式会社さくらです。このたび『お家困ったなおった新聞』第5号を発刊しました。私たち地元のお客さまより「チラシがいっぱい！どこでリフォームを頼んでいいかわからないし、どこまで頼んでいいかわからない」との相談を受けることが多い中、しっかり中身の見える事例をお伝えしたいと思いました。
今後もしんどい困った事例を募集しておりますので、リフォーム相談会をぜひご利用ください。
当日ご来場がむずかしい方は、お気軽にお電話してください。



さくら代表 吉村



カフェのあるお店でじっくりご相談ください

